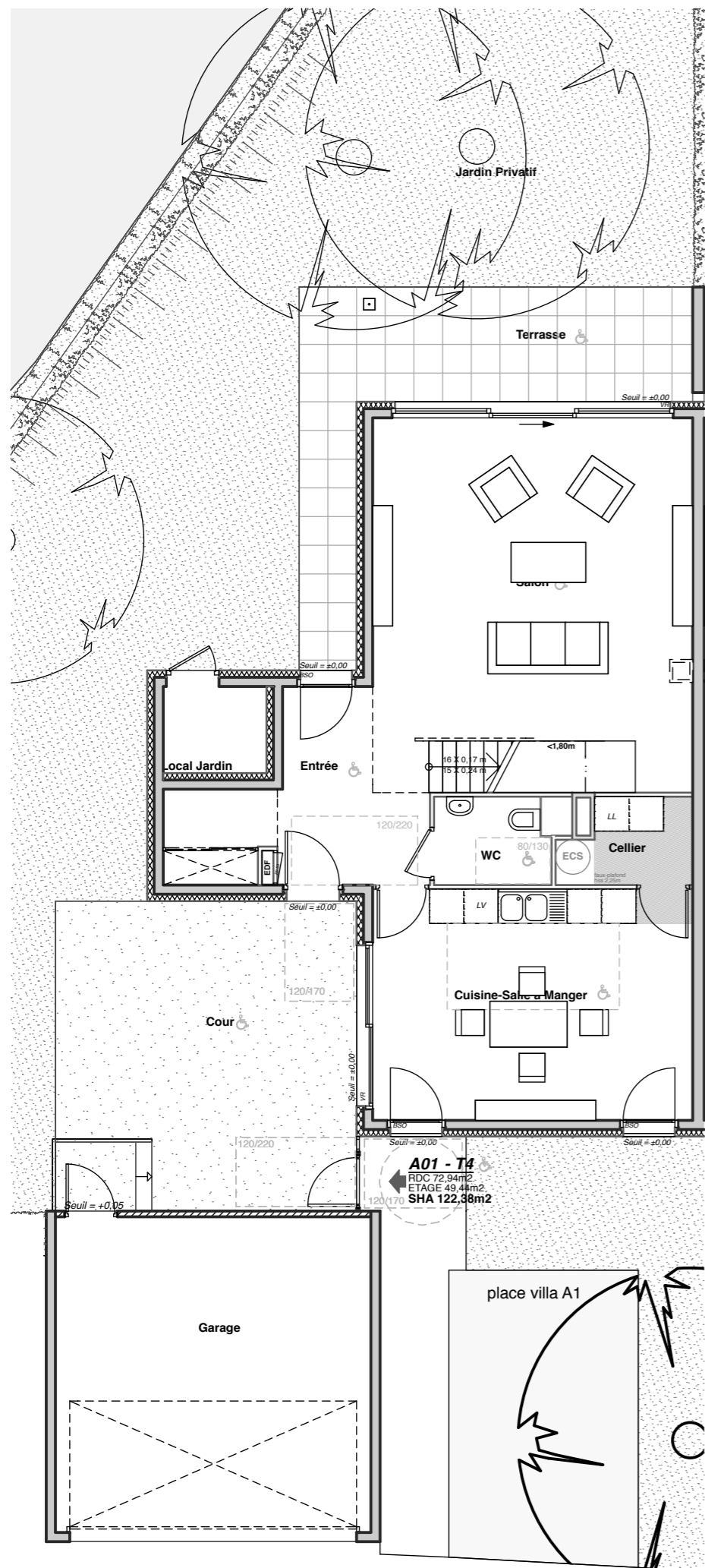
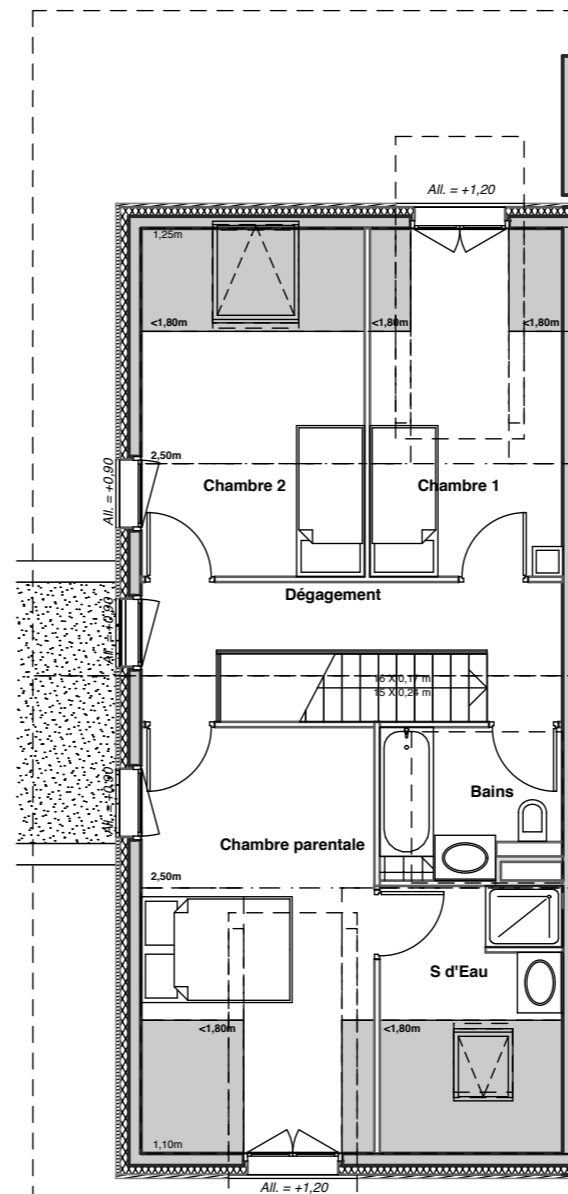


AVERTISSEMENT : CE DOCUMENT EST UN PLAN D'ETUDE. EN CONSÉQUENCE, POUR DES IMPÉRATIFS TECHNIQUES OU DES CONTRAINTES DE CHANTIER, LE TRACÉ DES ÉLÉMENTS DE CE PLAN, LES COTES, LES SURFACES, LES GAINES, LES SOFFITES AINSI QUE LES PRESTATIONS DÉFINIES PEUVENT SUBIR DES MODIFICATIONS À LA RÉALISATION. SEUL LE PLAN DE RECOLLEMENT ÉTABLI EN FIN DE CHANTIER CONSIGNERA LES TRACES ET LES PRESTATIONS RÉELLES. LES ÉQUIPEMENTS SONT DONNÉS À TITRE INDICATIF. SEULS SERONT FOURNIS LES ÉQUIPEMENTS FIGURANT SUR LE DESCRIPTIF ANNEXE À L'ACTE DE VENTE



**Rez-de-Chaussée**



**Etage**

**LEGENDE:**

0 1m 2m 4m Echelle

Faux-plafond, soffite & caisson au sol



**LES COTTAGES D'HERMANCE**

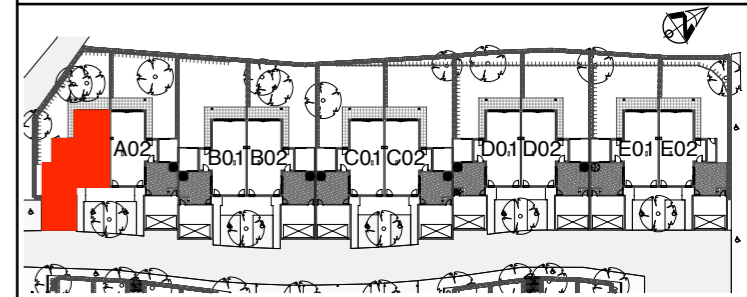


Route d'Hermance - 74140 Chens/Léman

**ACQUEREUR:**

Villa: A 01

Villa Sunset Niveau: RDC-COMBLES Type: T4



**Surfaces habitables**

Ht ≤ 1,80m

REZ-DE-CHAUSSEE	
Entrée - Vestiaire	10,59 m <sup>2</sup>
Cellier	3,27 m <sup>2</sup>
W.c.	3,12 m <sup>2</sup>
Cuisine - Salle à manger	23,15 m <sup>2</sup>
Salon	34,98 m <sup>2</sup> 2,46 m <sup>2</sup>
ETAGE	
Dégagement	7,12 m <sup>2</sup>
Chambre Parentale	14,69 m <sup>2</sup> 3,16 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	4,43 m <sup>2</sup> 4,27 m <sup>2</sup>
Chambre 1	10,19 m <sup>2</sup> 1,71 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9,89 m <sup>2</sup> 4,04 m <sup>2</sup>
Salle de bains	4,58 m <sup>2</sup>
<b>Total Habitable</b>	<b>126,01 m<sup>2</sup> 15,64 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	18,36 m <sup>2</sup>
Jardin privatif	92,00 m <sup>2</sup>
Cour	28,35 m <sup>2</sup>
Local Jardin	m <sup>2</sup>
Garage	30,25 m <sup>2</sup>
Place de parking	16,80 m <sup>2</sup>

Date: 30/07/2009

Mise à jour acquéreur:

